

BR PROPERTIES S.A.
CNPJ/MF nº 06.977.751/0001-49
NIRE 35.300.316.592
(Companhia Aberta)

AVISO AOS ACIONISTAS
PAGAMENTO DE DIVIDENDOS

Comunicamos aos Senhores Acionistas que, de acordo com a deliberação da Assembleia Geral Ordinária realizada nesta data, às 10:30hs, a BR PROPERTIES S.A. ("**Companhia**") procederá ao pagamento de dividendos mínimo obrigatório mediante o aproveitamento do lucro do exercício da Companhia, da seguinte forma:

1. Dividendos no montante global de R\$ 6.850.922,45 (seis milhões, oitocentos e cinquenta mil, novecentos e vinte e dois reais e quarenta e cinco centavos), sendo R\$0,023055083 por cada ação ordinária, considerando o total de 297.154.533 ações representativas do capital social da Companhia, ordinárias e escriturais, já excluídas as ações mantidas em tesouraria pela Companhia em 28 de abril de 2017.

2. Instruções quanto ao crédito de dividendos:

2.1. O crédito de dividendos será feito de forma individualizada, a cada acionista, com base na posição acionária ao final do dia 28 de abril de 2017, e o pagamento correspondente será feito em 11 de maio de 2017. As ações adquiridas a partir de 02 de maio de 2017, inclusive, serão negociadas ex-dividendos.

2.2. Os acionistas terão seus créditos disponíveis de acordo com o domicílio bancário fornecido ao Banco Itaú S.A., instituição depositária das ações de emissão da Companhia, na data de pagamento indicada no item 2.1 acima.

2.3. Para os acionistas cujos cadastros não contenham a inscrição do número do CPF/CNPJ ou a indicação de "Banco/Agência/Conta Corrente", os dividendos somente serão creditados a partir do 3o dia útil, contado da data da atualização cadastral nos arquivos eletrônicos do Banco Itaú S.A., que poderá ser efetuada através de qualquer agência da rede ou através de correspondência dirigida à Gerência de Relacionamento com Empresa, Avenida Engenheiro Armando de Arruda Pereira, nº 707, 7º andar, CEP 04344-902, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

2.4. Os acionistas usuários das custódias fiduciárias terão seus dividendos disponibilizados conforme procedimentos definidos pelas Bolsas de Valores.

São Paulo, 28 de abril de 2017.

Martín Andrés Jaco
Diretor Presidente e de Relações com Investidores